

PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI



Stato: giugno 2021



Premessa

Il Piano degli investimenti indica, secondo le disposizioni della LOC e della nuova Legge sul consorzio dei Comuni, una stima dei costi per future opere consortili.

Questo strumento pianificatorio viene aggiornato periodicamente sulla base dell'avanzamento dei progetti d'investimento e in funzione della concessione dei relativi crediti da parte del Consiglio consortile (CC) e sarà messo annualmente in discussione in CC in occasione della presentazione dei preventivi.

Tramite il M 84 *Finanziamento degli investimenti del CDALED* si è deciso di proporre il principio di finanziamento delle prossime opere consortili di una certa rilevanza mediante annualità costanti sull'arco di una durata pluriennale e con un importo di liquidazione/conguaglio al termine dei lavori.

L'inserimento di un'opera nel presente Piano non costituisce autorizzazione all'esecuzione: questa viene infatti concessa di volta in volta con l'approvazione dei relativi crediti d'opera.

Al fine di disporre di un quadro complessivo degli investimenti, passati e futuri, nella tabella allegata che è parte integrante del presente documento, sono elencati i vari progetti, suddivisi per:

- A Messaggi (M) votati / Deleghe (D) di competenza della Delegazione consortile¹
- B Messaggi (M) con approvazione prevista
- C Messaggi (M) in allestimento
- D Messaggi previsti – Progetti (P)

Per quanto concerne le opere da A a B, un riassunto sullo stato di avanzamento dei lavori è pure presente nel Rapporto annuale e nei messaggi riguardanti i conti consuntivi.

Obiettivi strategici e operativi

Osserviamo che, di regola, i messaggi e/o i progetti perseguono i seguenti obiettivi prefissati dalla Delegazione consortile:

- ✚ Gestire con **continuità** gli impianti e la rete d'adduzione per la depurazione delle acque e l'eliminazione dei fanghi, in modo **efficace** (qualità depurativa) ed **efficiente**, nel rispetto **della legislazione** vigente e **dell'ambiente**.
- ✚ Partecipare alla **coordinazione globale** del trattamento delle acque luride dei bacini imbriferi del distretto di Lugano.

¹ Investimenti concessi con Delega secondo art. 15 dello Statuto consortile



A Messaggi (M) votati / Deleghe (D)

D 003 Credito di Fr. 130'000.—

Ammodernamento stazioni di sollevamento S01, S02, S03 e S09 (progettazione):

la progettazione è conclusa ed il credito verrà estinto non appena ultimata la fase SIA 33 e ricevute le ultime fatture. Vedi M 087 per il credito di costruzione.

D 004 Credito di Fr. 150'000.—

B10 – Collettore Consortile – V. Tesserete a Lugano:

trattasi della sostituzione di una corta tratta del collettore consortile a valle del Bacino di chiarificazione (B10) a causa del suo deterioramento e la posa di un regolatore di flusso secondo indicazioni del PGSc. Per questa opera verranno prelevati Fr. 23'250.- dal fondo di compensazione. I lavori sono conclusi ed il credito verrà estinto non appena ricevute le ultime fatture.

D 005 Credito di Fr. 269'250. —

Nuovo bacino centro città Lugano:

questa misura è scaturita dal piano d'azione del PGSc. La progettazione è in pieno svolgimento.

Aumentato il credito in delega da Fr. 180'000.- a Fr. 269'250.- in quanto si è reso necessario un approfondimento con lo studio di due varianti di progetto.

Vedi P 20 per la realizzazione.

D 006 Credito di Fr. 150'000. —

Clappe antiriflusso – Piazza Indipendenza:

a seguito di un controllo di questa installazione si è constatato che il loro degrado è tale da non permettere il loro buon funzionamento. Si è quindi deciso di ricondizionarle. I lavori termineranno nel corso del 2022.

D 008 Credito di FR. 210'000. —

Muzzano Piodella – rottura canalizzazione:

i lavori sono conclusi ed il credito verrà estinto non appena ricevute le ultime fatture.

D 009 Credito di Fr. 269'250. —

Rete funzionale:

questa misura è scaturita dal piano d'azione del PGSc e prevede lo studio della possibile cessione di alcune tratte di canalizzazioni comunali al CDALED e rispettivamente dal CDALED ai Comuni in base a dei criteri uniformati.

Lo studio è in pieno svolgimento

D 010 Credito di FR. 55'000. —

Porza Val Risciago – sostituzione collettore:

i lavori verranno realizzati a breve.



D 011 Credito di FR. 193'860. —
Sistemazione collettore in zona Grotto Zotta Bioggio
I lavori verranno realizzati nel corso del 2022.

M 003 Credito di Fr. 699'660.—
per la partecipazione alle spese di sistemazione del fiume Vedeggio:
per la realizzazione del progetto è stato costituito un Consorzio ad hoc composto da tutti i Comuni della Valle del Vedeggio ed alcuni importanti Enti. I lavori dovrebbero procedere ancora per qualche tempo.

M 025 Credito di Fr. 12'430'000.—
per la ristrutturazione e l'ammodernamento del trattamento fanghi:
i lavori principali sono conclusi, vi è aperto un contenzioso con la ditta Torisa SA per la liquidazione della fornitura e installazione della caldaia a biogas.

M 038 Credito di Fr. 13'980'000.—
per il risanamento di condotte consortili situate nei comuni di Bedano / Gravesano / Lamone / Cadempino (Lotti 5-6):
i lavori di risanamento stanno volgendo a termine. Il credito verrà estinto non appena ricevute tutte le fatture.

M 042 Credito di Fr. 2'850'000.— (Fr. 3'350'000 - Fr. 500'000 versati dall'assicurazione)
per la ristrutturazione e l'ammodernamento della stazione di sollevamento di Piazza Indipendenza:
Il contenzioso Hunziker è stato risolto, per cui i lavori di ristrutturazione sono stati ripresi e si prevede di terminarli nel corso del 2022.
V. M 083 per la richiesta di un credito suppletorio.

M 044 Credito di Fr. 1'850'000.—
per lo spostamento del collettore consortile stazione di sollevamento S07-IDA Bioggio e la ristrutturazione della S07:
i lavori sono in pieno svolgimento, si prevede la conclusione dei lavori di ristrutturazione della stazione di pompaggio nel corso del 2022.

M 056 Credito di Fr. 2'115'000.—
per progettazione e risanamento delle tubazioni del cunicolo Lugano-Vedeggio:
il messaggio era suddiviso in:
A. credito di Fr. 915'000.-- per la progettazione d'appalto ed esecutiva e per la realizzazione di un intervento di messa in sicurezza d'urgenza tramite relining in fibra di vetroresina con indurimento mediante raggi ultravioletti delle condotte della tratta Cunicolo Pestalozzi;
B. credito di Fr. 1'200'000.— per onorari relativi alla progettazione, appalto e realizzazione (DL) del risanamento completo delle condotte del Cunicolo Lugano-Vedeggio.
I lavori previsti al p.to A sono stati eseguiti e il contenzioso è stato risolto. I lavori in garanzia sono terminati nei primi mesi del 2020.
Per il punto B attualmente e' in corso la fase di appalto della progettazione esecutiva.
Vedi M 075 per il credito di costruzione.



M 070 Credito di Fr. 280'000.—

per la progettazione relativa al potenziamento del collettore consortile situato nei comuni di Cadempino / Vezia / Bioggio (Lotto 7):

questa misura è prevista dal piano d'azione del PGSc e nel corso del 2021 si prevede di concludere il progetto definitivo.

Vedi capitolo Messaggi (M) in allestimento per la realizzazione.

M 071 Credito di Fr. 1'384'000.—

per il risanamento e potenziamento del collettore consortile situato in Via Adamini a Lugano:

in concomitanza delle importanti opere di sovra e sottostruttura da parte della Città di Lugano si stanno sostituendo le condotte consortili. I lavori termineranno ad inizio 2022.

M 073 Credito di Fr. 526'000.—

per il rifacimento dello scaricatore di piena +BIO.C19 situato presso l'incrocio Arizona a Lugano-Massagno:

Ritenuto che il PGSc ha segnalato un funzionamento non ottimale dello scaricatore di piena +BIO.C19 e il Cantone prevede importanti opere in questa zona si è valutato l'opportunità di intervento.

I lavori verranno eseguiti nel corso del 2022.

M 075 Credito di Fr. 14'855'000.—

per sostituzione delle tubazioni cunicolo Lugano-Vedeggio (costruzione):

come riferito nel M 056 i lavori sono nella fase di appalto.

M 077 Credito di Fr. 1'394'000.—

per la sostituzione del collettore consortile tra le stazioni di sollevamento S04 e S00:

i lavori di sostituzione stanno volgendo a termine. Il credito verrà estinto non appena ricevute tutte le fatture.

M 081 Credito di Fr. 380'500.—

per la sostituzione e potenziamento del collettore consortile situato lungo la strada cantonale Lugano-Cadro:

il Cantone ha in previsione delle opere di sovrastruttura in zona Cadro in concomitanza dei quali si prevede la sostituzione delle condotte consortili come previsto dal piano d'azione PGSc – CMC.

I lavori verranno eseguiti nel corso del 2022.

M 083 Credito di Fr. 950'000.—

riguardante la richiesta di un credito suppletorio per la ristrutturazione della S00 Piazza Indipendenza e autorizzazione a stare in lite:

il messaggio riguarda un credito suppletorio di cui al M 042. Per quanto riguarda l'autorizzazione a stare in lite osserviamo che con il Progettista si è trovato un accordo e di conseguenza sul credito concesso vi sarà un probabile risparmio quantificabile a ca. Fr. 300'000.--.

M 087 Credito di Fr. 3'715'000

riguardante l'ammodernamento delle stazioni di sollevamento S01, S02, S03 e S09:

la progettazione esecutiva è in fase di appalto.



M 088 Credito di Fr. 75'000'000.—

riguardante la richiesta di un credito per la realizzazione dell'ammodernamento degli impianti di trattamento acque inclusa la nuova fase di trattamento dei microinquinanti:

è stata appaltata la direzione generale di progetto che si occuperà della fase di autorizzazione e appalto delle fasi successive.

M 089 Credito di Fr. 1'680'000.-

Riguardante la sostituzione delle condotte in Via Cortivo:

in concomitanza delle importanti opere di sovra e sottostruttura da parte della Città di Lugano si stanno sostituendo le condotte consortili. La seconda fase di sostituzione è prevista nel periodo 2022-2023.

B Messaggi (M) con approvazione prevista:

Nessuno

C Messaggi (M) in allestimento

Credito di costruzione potenziamento lotto 7

Questo messaggio riguarderà la richiesta di un credito di costruzione per le opere di potenziamento del collettore consortile situato nei comuni di Cadempino / Vezia / Bioggio. Vedi M70

Potenziamento canale Genzana

Questo messaggio riguarderà la richiesta di un credito di costruzione per le opere di potenziamento del canale Genzana in via Pestalozzi / P.zza Indipendenza a Lugano

D Messaggi previsti – Progetti (P)

P 13 Ammodernamento stazioni di pompaggio e bacini

Si tratta di risanare e portare allo stato della tecnica i manufatti speciali della rete che si deteriorano. A questo proposito il Piano d'azione del PGSc ha dato le indicazioni necessarie per pianificare gli interventi. Una parte della progettazione relativa a queste opere è in fase di realizzazione (V. M 087).

P 14 Risanamento collettori

Si tratta di risanare e portare allo stato della tecnica i collettori che si deteriorano. Il Piano d'azione del PGSc ha dato le indicazioni necessarie per pianificare gli interventi i quali vengono man mano considerati scaturendo nei relativi messaggi.



P 18 Potenziamento idraulico condotte

Dal Piano d'azione del PGSc sono scaturite le indicazioni relative alle tratte che necessitano di un potenziamento. Una progettazione relativa a queste opere è in fase di realizzazione (V. M070).

P 19 Istallazione griglie

Il Piano d'azione del PGSc ha dato le indicazioni necessarie sui luoghi in cui vi è l'esigenza di posare nuove griglie.

P 20 Nuovo bacino centro città di Lugano

*Il PGSc prevede la costruzione di un nuovo grande bacino in zona Ciani o in centro Città (misura M1, orizzonte temporale 4-7 anni).
La progettazione relativa a queste opere è in fase di realizzazione (vedi D005).*

P 22 Partecipazione opere altri Enti

Diversi Enti hanno in previsione opere di miglioria ed il Consorzio parteciperà ai costi.

P 23 CMC da PGSc

Opere da piano di attuazione da PGSc del CMC.

Con stima.

F. Gandolla
Il Presidente:
F. Gandolla

Per la Delegazione Consortile:



A. Gennari
Il Segretario:
A. Gennari

Bioggio, 16 agosto 2021

Allegato: tabella pianificazione investimenti (stato giugno 2021)



Tabella pianificazione investimenti
Stato 30.06.2021



Denominazione	Data concessione credito da parte del legislativo consortile	ammontare credito	Fatture totali al 31.12.2020	Prelievo da fondo Consorzio unico (malus) / altre entrate	Fatturazioni previste nel 2021	Fatturazioni previste nel 2022	Fatturazioni previste nel 2023	Fatturazioni previste nel 2024	Fatturazioni previste nel 2025	Fatturazioni previste 2026 - 2029
Totale		136'016'520.00	27'409'075.82	3'701'604.31	9'281'690.3	8'500'000.0	7'220'000.0	6'980'000.0	6'250'000.0	25'000'000.0
D003 Ammodernamento stazioni di sollevamento S01, S02, S03, S09	09.07.2018	130'000.00	116'316.00	0.00	12'000	0	0	0	0	0
D004 B10 - Collettore Consortile, Via Tesserete a Lugano	20.02.2019	150'000.00	96'518.60	0.00	65'000	0	0	0	0	0
D005 Nuovo bacino centro città di Lugano	29.04.2019	269'250.00	120'492.95	0.00	90'000	50'000	0	0	0	0
D006 Clappe antiriflusso - Piazza Indipendenza	10.07.2019	150'000.00	0.00	0.00	90'000	60'000	0	0	0	0
D008 Muzzano-Piodella - rottura canalizzazione	09.12.2020	210'000.00	23'344.50	0.00	130'000	0	0	0	0	0
D009 Rete funzionale	09.12.2020	269'250.00	15'681.70	0.00	30'000	120'000	100'000	0	0	0
D010 Porza Val Risciago - sost.collettore	09.12.2020	55'000.00	0.00	0.00	55'000	0	0	0	0	0
D011 Sistemazione collettore in zona Grotto Zotta Bioggio	17.03.2021	193'860.00	0.00	0.00	0	190'000	0	0	0	0
M003 Sistemazione Arg. Fiume Vedeggio	04.12.2007	699'660.00	641'372.50	0.00	25'000	0	0	0	0	0
M025 Ammodernamento Trattamento Fanghi	15.12.2010	12'430'000.00	12'479'175.28	37'700.00	0	100'000	0	0	0	0
M038 Risanamento condotte consortili Bedano, Gravesano, Lamone e Cadempino (Lc)	13.12.2017	13'980'000.00	7'827'290.77	2'769'222.30	0	0	0	0	0	0
M042 Ristrutturazione Piazza Indipendenza	12.12.2012	3'350'000.00	2'832'044.80	648'480.00	454'690	0	0	0	0	0
M044 Collettore SS7 - Ida Bioggio	29.05.2013	1'850'000.00	1'163'972.26	229'415.76	150'000	200'000	0	0	0	0
M056 Risanamento tubazioni cunicolo Lugano-Vedeggio	17.06.2015	2'115'000.00	1'049'213.80	16'786.25	100'000	50'000	50'000	50'000	0	0
M070 Progettazione lotto 7	13.06.2018	280'000.00	137'644.60	0.00	60'000	0	0	0	0	0
M071 Potenziamento collettore Via Adamini Lugano	13.06.2018	1'384'000.00	522'552.56	0.00	220'000	50'000	0	0	0	0
M073 Rifacimento SP + BIO.C19 Incrocio Arizona	13.06.2018	526'000.00	50'210.50	0.00	0	150'000	320'000	0	0	0
M075 Risanamento tubazioni cunicolo Lugano-Vedeggio - costruzione	12.12.2018	14'855'000.00	0.00	0.00	1'000'000	1'000'000	1'000'000	1'000'000	1'000'000	4'000'000
M077 Sost. collettore consortile stazioni di sollevamento S04 e S00	12.06.2019	1'394'000.00	282'625.90	0.00	1'150'000	0	0	0	0	0
M081 Sostituzione collettore strada cantonale a Cadro	11.12.2019	380'500.00	0.00	0.00	0	380'000	0	0	0	0
M083 Credito suppletorio ristrutturazione Piazza Indipendenza	11.12.2019	950'000.00	50'619.10	0.00	400'000	400'000	0	0	0	0
M087 S01, S02, S03, S09 - ammodernamento stazioni di sollevamento	09.12.2020	3'715'000.00	0.00	0.00	250'000	250'000	250'000	250'000	250'000	1'000'000
M088 TRA - credito di costruzione	09.12.2020	75'000'000.00	0.00	0.00	5'000'000	5'000'000	5'000'000	5'000'000	5'000'000	20'000'000
M089 Sostituzione canalizzazione via Cortivo a Lugano	09.06.2021	1'680'000.00	0.00	0.00	0	500'000	500'000	680'000	0	0
Totale		0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0
Totale		16'080'000.00	0.00	0.00	0	805'000	805'000	805'000	805'000	3'220'000
No. XZ Credito di costruzione potenziamento lotto 7		9'210'000.00				460'000	460'000	460'000	460'000	1'840'000
No. XY Potenziamento idraulico Genzana		6'870'000.00				345'000	345'000	345'000	345'000	1'380'000
SUBTOTALE A + B + C		152'096'520.00	27'409'075.82	3'701'604.31	9'281'690	9'305'000	8'025'000	7'785'000	7'055'000	28'220'000
Totale		71'911'200.00		0.00	0	1'000'000	2'000'000	2'400'000	2'400'000	10'000'000
P13 Ammodernamento Staz. di pompaggio e bacini		14'441'000.00				0	500'000	400'000	400'000	2'000'000
P14 Risanamento collettori		13'800'000.00	C 320, 260 in elaborazione			0	0	0	0	0
P18 Potenziamento idraulico condotte		13'231'200.00				0	500'000	500'000	500'000	2'000'000
P19 Installazione griglie		5'300'000.00				0	0	0	0	0
P20 Nuovo bacino Ciani		7'139'000.00				0	0	500'000	500'000	2'000'000
P22 Partecipazione oper altri enti		10'000'000.00				500'000	500'000	500'000	500'000	2'000'000
P23 CMC da PGSc		8'000'000.00				500'000	500'000	500'000	500'000	2'000'000
TOTALE A + B + C + D		224'007'720.00	27'409'075.82	3'701'604.31	9'281'690	10'305'000	10'025'000	10'185'000	9'455'000	38'220'000

- A Messaggi votati
 - B Messaggi con approvazione prevista dal CC in dicembre 2021
 - C Messaggi in allestimento
 - D Messaggi previsti
- 1 37'700.00 => Rimborso studio Bernardoni
2 34'530.30 => Partecipazione costi Cons. Sistemazione arginature Vedeggio
3 500'000.00 => Rimborso assicurazione + 148'480 => incentivo Infracore
4 229'415.76 => Contributo Cantone per modifiche causa circonvallazione Agno-Bioggio
5 16'786.25 => Rimborso contenzioso Lombardi/Kanaltech
- D0XY = Investimenti concessi con delega secondo Art. 15 dello statuto
MOXY = Investimenti estinti
MOXY = Investimenti conclusi, credito da estinguere non appena ricevute ultime fatture